

Zadanie współfinansowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu w ramach przedsięwzięcia związanego z „Likwidacją niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA”.

Zadanie pn: „Likwidacja niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle”.

Nr nadany przez Zamawiającego: 11/2014

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SEKTOROWEGO
na :

„Budowę przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem węzłów ciepłych, w ramach programu KAWKA”

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego z zastosowaniem ustawy z 23 kwietnia 1964 roku z późniejszymi zmianami Kodeks Cywilny (zwana dalej KC)

Wspólny Słownik Zamówienia CPV:

CPV 45231000-5, CPV 45100000-8, CPV 45110000-1, CPV 45111000-8, CPV 45111200-0, CPV 45111220-6, CPV 45112000-5, CPV 45112210-0, CPV 45112710-5, CPV 45200000-9, CPV 45230000-8, CPV 45231100-6, CPV 45231110-9, CPV 45231600-1, CPV 45233222-1, CPV 45233280-5, CPV 45233290-8, CPV 45300000-0, CPV 45312000-7, CPV 45320000-6, CPV 45321000-3.

Niniejsza Specyfikacja składa się łącznie z 15 str. i 14 załączników.

Komisja przetargowa:

1.....
2.....
3.....
4.....
5.....

Kędzierzyn-Koźle, dnia09..... lipca 2014r.

Zatwierdzam w dniu ..2014..-07-09.

PREZES ZARZĄDU
D Y R E K T O R

mgr Jolanta Gądek - Rypel

(podpis Prezesa Zamawiającego

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO SEKTOROWEGO
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ROBOTY BUDOWLANE
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 5 186 000 EURO**

na

„Budowę przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem węzłów ciepłych w ramach programu KAWKA”

Zadanie współfinansowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu w ramach przedsięwzięcia związanego z „Likwidacją niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA”.

Zadanie pn: „Likwidacja niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle”.

Niniejszy dokument został opracowany na podstawie:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.1409) w dalszym tekście PB,
- ustawy z 23 kwietnia 1964 roku z późniejszymi zmianami Kodeks Cywilny (zwana dalej KC)
- regulaminu udzielania zamówień publicznych na roboty budowlane, dostawy i usługi Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 16 kwietnia 2014r. zwanym dalej Regulaminem i zawiera Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej SIWZ), istotne warunki umowy, informacje na temat warunków formalnych dotyczących ofert, informacje o procedurze składania i otwierania ofert oraz kryteria wyboru ofert,
- rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 1692).

I. Zamawiający

Nazwa Zamawiającego : Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Adres Zamawiającego : ul. Pawła Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle

NIP : 749-17-78-645

REGON : 531342666

Tel.: 77 483 34 85, fax : 77 483 35 56

e-mail : sekretariat@mzec-kk.pl,

strona internetowa: www.mzec-kk.pl

Godziny pracy : 7:00 ÷ 15:00.

II. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie będzie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, w którym odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu, oferty mogą składać wszyscy zainteresowani na zasadach określonych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

III. Opis przedmiot zamówienia

Wspólny Słownik Zamówienia CPV:

CPV 45231000-5, CPV 45100000-8, CPV 45110000-1, CPV 45111000-8, CPV 45111200-0, CPV 45111220-6, CPV 45112000-5, CPV 45112210-0, CPV 45112710-5, CPV 45200000-9, CPV 45230000-8, CPV 45231100-6, CPV 45231110-9, CPV 45231600-1, CPV 45233222-1, CPV 45233280-5, CPV 45233290-8, CPV 45300000-0, CPV 45312000-7, CPV 45320000-6, CPV 45321000-3.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

1.1. Budowa 4 przyłączy z rur preizolowanych z instalacją alarmową do budynków mieszkalnych na osiedlu Stare Miasto, Azoty, Pogorzelec, o łącznej długości 115,4 m w zakresie średnic Dn 32-65 oraz rury polietylenowej Φ 50 , w tym:

- Czerwińskiego 4, w.p. Dn32, długość 22,80 m, (Stare Miasto)
- Mostowa 6, w.p. Dn40, długość 26,0 m, rura polietylenowa Φ 50 26,0 m (Azoty),
- Kozielska 61, n.p. Dn40÷Dn65, długość 50,90 m, rura polietylenowa Φ 50 59,9 m (Pogorzelec),
- Mickiewicza 16-18, w.p. Dn32, długość 14,70 m, rura polietylenowa Φ 50 14,7m (Pogorzelec).

Budowa przyłączy będzie realizowana w oparciu o art. 29a. Ustawy Prawo budowlane.

1.2. Ułożenia kabla w rurze do monitoringu i inkasenckiego wzdłuż przyłącza (na zewnątrz) wraz z nadładkiem do położenia w pomieszczeniu węzła ciepłego o łącznej długości 218 m, w tym:

- Czerwińskiego 4, Dn32, długość 68 m, (Stare Miasto)
- Kozielska 61, Dn40÷Dn65, długość 150 m (Pogorzelec),

1.3. Dostawę i montaż 5 szt. węzłów ciepłych, do budynków przy ul.:

- Czerwińskiego 4, moc 38 kW (Stare Miasto),
- Mickiewicz 16-18, moc 69 kW (Pogorzelec),
- Damrota 2-4, moc 32 kW (Śródmieście),
- Karola Miarki 8-14, moc 146 kW (Śródmieście),
- Karola Miarki 16-18, moc 70 kW (Śródmieście).

1.4. Połączenie przyłączy z węzłami ciepłymi w budynkach przy ul.:

- Czerwińskiego 4, (Stare Miasto),
- Mickiewicza 16-18 (Pogorzelec),
- Damrota 2-4 (Śródmieście),
- Karola Miarki 8-14 (Śródmieście),
- Karola Miarki 16-18 (Śródmieście),

oraz rozdzielaczem w bud. przy ul. Kozielska 61 (Pogorzelec).

1.5. Ułożenie kabla do monitoringu i inkasenckiego wewnątrz budynków przy ul.:

- Czerwińskiego 4 (Stare Miasto),
- Damrota 2-4 (Śródmieście),
- Karola Miarki 8-14 (Śródmieście),
- Karola Miarki 16-18 (Śródmieście).

1.6. Dostawa i montaż 6 szt. ciepłomierzy, do rozliczenia zużycia ciepła w budynkach przy ul.:

- Czerwińskiego 4, o przepływie 1,5 m³/h (Stare Miasto)
- Mickiewicza 16-18, o przepływie 1,5 m³/h (Pogorzelec),
- Kozielska 61, o przepływie 2,5 m³/h (Pogorzelec),
- Damrota 2-4, o przepływie 0,6 m³/h (Śródmieście),
- Karola Miarki 8-14, o przepływie 2,5 m³/h (Śródmieście),
- Karola Miarki 16-18, o przepływie 1,5 m³/h (Śródmieście).

2. Dane techniczne ciepłociągów:

a) sieci ciepłownicze:

- wysokoparametrowe z rur stalowych bez szwu, preizolowane z alarmem w zakresie średnic Dn32÷Dn65,
- niskoparametrowe z rur stalowych z szwem, preizolowane z alarmem w zakresie średnic Dn40÷Dn65,

b) kabel monitoringu i inkasencki XzTKMXpw 5x4x0,8 ułożony w rurze osłonowej RHDPE Dz50x4,6.

c) parametry pracy sieci ciepłowniczej wysokich parametrów:

- temperatura czynnika grzewczego w sezonie grzewczym dla osiedla Pogorzelec i Śródmieście:
 - rurociąg zasilający – woda gorąca 135°C,
 - rurociąg powrotny – woda gorąca 65°C,
- temperatura czynnika grzewczego w sezonie grzewczym dla osiedla Stare Miasto i Azoty:
 - rurociąg zasilający – woda gorąca 130°C,
 - rurociąg powrotny – woda gorąca 80°C,

d) parametry pracy sieci ciepłowniczej niskich parametrów:

- temperatura czynnika grzewczego w sezonie grzewczym dla osiedla Pogorzelec:
 - rurociąg zasilający – woda gorąca 80°C,
 - rurociąg powrotny – woda gorąca 60°C,

e) ciśnienie nominalne:

- sieci wysokoparametrowe 1,6 MPa.
- sieci niskoparametrowe 0,6 MPa.

3. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację przetargową, z materiałów fabrycznie nowych, wyprodukowanych w 2014 r. (posiadających gwarancję producenta).

- 3.1. Połączenia spawane należy wykonać metodą TIG w osłonie argonu.
 - 3.2. Połączenia spawane rur preizolowanych muszą być badane w 100%.
 - 3.3. Ze względu na duże skupisko ludności w terenach objętym zamówieniem, badania spawów będą przeprowadzone metoda ultradźwiękową.
 4. Wyliczenia kosztów robót budowlanych należy dokonać oddzielnie dla:
 - 4.1. Budowa przyłączy + montaż kabla monitoringu i teletransmisji do budynków mieszkalnych przy ulicy:
 - Czerwińskiego 4,
 - Mostowa 6,
 - Kozielska 61,
 - Mickiewicz 16-18,
 - 4.2. Dostawa i montaż 5 szt. węzłów ciepłych, do budynków przy ul.:
 - Czerwińskiego 4, moc 38 kW, (Stare Miasto),
 - Mickiewicz 16-18, moc 69 (Pogorzelec),
 - Damrota 2-4, moc 32 kW (Śródmieście),
 - Karola Miarki 8-14, moc 146 kW (Śródmieście),
 - Karola Miarki 16-18, moc 70 kW (Śródmieście).
 - 4.3. Dostawa i montaż 6 szt. ciepłomierzy:
 - Czerwińskiego 4, o przepływie 1,5 m³/h (Stare Miasto)
 - Mickiewicz 16-18, o przepływie 1,5 m³/h (Pogorzelec),
 - Kozielska 61, o przepływie 2,5 m³/h (Pogorzelec).
 - Damrota 2-4, o przepływie 0,6 m³/h (Śródmieście),
 - Karola Miarki 8-14, o przepływie 2,5 m³/h (Śródmieście),
 - Karola Miarki 16-18, o przepływie 1,5 m³/h (Śródmieście).
 5. Zamawiający nie dołącza przedmiaru robót, ponieważ wynagrodzenie Wykonawcy będzie w formie ryczałtowej.
 6. W pomieszczeniach węzłów ciepłych należy zamontować licznik energii elektrycznej 1-fazowy z wyposażeniem dostosowanym do potrzeb pracy węzła ciepłego wraz z podłączeniem licznika do instalacji właściciela posesji w miejscu wskazanym przez niego – pomieszczenie wymiennika ciepła . Zadanie obejmuje wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej w pomieszczeniu węzła.
 7. Jeżeli w materiałach przetargowych występuje konkretny producent materiału lub urządzenia, należy traktować ten zapis jako przykładowy. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych innego producenta pod warunkiem, że spełniają wymagania oraz zapewniają parametry niegorsze niż określone w dokumentacji przetargowej i będą współpracować z istniejącą siecią ciepłowniczą, inkasencką i monitoringu należącą do Zamawiającego.
 8. Oferowane ciepłomierze winny współpracować (być kompatybilne) z systemem inkasenckim Zamawiającego (system CDN Egeria firmy „Comarch”) . Plik eksportowy winien mieć format podany poniżej:
- | Kolumna Opis | |
|--------------|----------------------------|
| 1 | Nr licznika |
| 2 | Czas odczytu |
| 3 | Energia cieplna |
| 4 | Objętość |
| 5 | Liczba godzin |
| 6 | Kod Info |
| 7 | Temperatura T1 (zasilania) |
| 8 | Temperatura T2 (powrotu) |
| 9 | Różnica temperatury T1-T2 |
| 10 | Przepływ chwilowy |
| 11 | Moc chwilowa |
| 12 | Moc szczytowa/miesiąc |
| 13 | Informacje dodatkowe |
| 14 | Czas zapisu |
| 15 | Wejście A |
| 16 | Wejście B |
| | Format daty: yymmdd |
- czas odczytu licznika

liczba godzin pracy licznika

kod błędu, liczba całkowita większa od 0 jeśli wystąpiła usterka, w przeciwnym razie 0

pole tekstowe, np. numer wodomierza, jeśli jest podłączony do wejścia

czas zapisu licznika do programu

odczyt np. wodomierza jeśli jest podłączony

Separator kolumn: ;

Separator linii: <CR> <LF>

Przykładowe wiersze:

1100;140331;551,27;16082,12;30494;0;42,73;27,58;15,15;215;3,7;0;;140331;0;0;

1675;140331;206,92;3369,23;71193;0;42,00;31,34;10,66;181;2,2;0;W1676;140331;2203,3;1905,5;

Układy rozliczeniowe zastosowane w niniejszym zadaniu, muszą współpracować z systemem już stosowanym w naszym zakładzie.

9. Wykonawca załączy do oferty oświadczenie dotyczące oferowanego systemu materiałów preizolowanych, wyrobów i urządzeń - rury, kształtki, mufy, przekładnie, armatura kulowa, manszety i pierścienie dystansowe, przejścia gazoszczelne, węzły ciepłownicze, ciepłomierze, łącznie z aprobatami technicznymi i certyfikatami (załącznik nr 8 do Oferty). Proponowany system preizolowany musi posiadać aktualną aprobatę techniczną.

10. Zamawiający dopuszcza zmiany w wymiarach zastosowanych elementów preizolowanych (kolana, trójniki, zawory, itp.) określonych w dokumentacji przetargowej, o ile podyktowane jest to względami technologicznymi i nie spowoduje kolizji z istniejącym uzbrojeniem. Zmiany te nie mogą powodować istotnych (tj. nieakceptowanych przez służby nadzoru budowlanego) odstępstw w przebiegu sieci od trasy zaprojektowanej i uzgodnionej.

11. Wykonawca zobowiązany jest również, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, do zorganizowania zaplecza budowy (na własny koszt) oraz zapewnienia, aby tymczasowo składowane materiały i urządzenia, do czasu ich wbudowania, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości zgodnie z zaleceniem producenta oraz były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.

12. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski nad realizowanymi robotami.

13. Zamawiający zapewni nadzór archeologiczny (dotyczy Starego Miasta).

14. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty, własnym staraniem i na własny koszt dokonał wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia wraz z terenem przyległym, w tym z uwzględnieniem urządzeń podziemnych na podstawie dostępnych dokumentacji, istniejących zabudowań i zieleni oraz inną infrastrukturą terenu budowy jak również pomieszczeń przeznaczonych na zamontowanie węzłów ciepłowniczych.

15. Formalności związane z wycinką zieleni (decyzje + opłaty) leżą po stronie Zamawiającego.

16. Wykonanie zadania obejmuje dodatkowo:

16.1. Ustanowienie Kierownika Budowy.

16.2. Opłaty za nadzory płatne, wynikające z uzgodnień branżowych.

16.3. Wycinkę i nasadzenie zieleni.

16.4. Kompleksową obsługę geodezyjną:

a) wytyczenie trasy przebiegu sieci,

b) geodezyjne obmiary z naniesionymi odległościami między spawami (mufami),

c) mapę zasadniczą z naniesionym przebiegiem ciepłociągu,

d) mapę z przebiegiem sieci wykonanej „nałożonej” na przebieg sieci projektowanej,

e) w/w mapę i schematy wymagane są również w wersji elektronicznej w formacie *.dwg lub *.dxf,

f) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w trzech egzemplarzach.

16.5. Wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnie z obowiązującym prawem i zapisami SIWZ.

16.6. Wykonanie schematu montażu instalacji alarmowej:

a) protokoły z pomiarów rezystancji pętli pomiarowej i izolacji (wymagana 10 MΩ/km),

b) wykresy reflektometryczne pętli alarmowych,

c) powykonawczy schemat alarmowy z naniesionymi wymiarami odcinków,

d) powykonawczy schemat montażowy (geodezyjne obmiary z naniesionymi odległościami między mufami).

16.7. Wykonanie dokumentacji filmowej rurociągów po ich montażu i przekazanie zapisów Zamawiającemu w formie elektronicznej (plyty CD/DVD). Dokumentacja filmowa winna być zgodna z odcinkami zamontowanych rurociągów, wykazanymi w harmonogramie rzeczowo-finansowym, z zaznaczeniem złączy spawanych, pomiędzy którymi mieści się z filmowany odcinek.

16.8. Organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy.

16.9. Znakowanie budowy.

16.10. Ubezpieczenie budowy.

16.11. Po zakończeniu robót doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy i terenów przyległych wraz z pomieszczeniami węzłów ciepłowniczych.

16.12. Opracowanie planu BIOZ przez kierownika budowy, jeżeli będzie wymagany prawem.

Postępowanie nr 11/2014

16.13. Próby i odbiory częściowe z udziałem inspektora nadzoru i co najmniej jednej osoby z zespołu technicznego powołanego przez Zamawiającego, potwierdzone protokołem odbioru częściowego robót.

16.14. Próby i odbiory końcowe z udziałem inspektora nadzoru i zespołu technicznego - komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego.

16.15. W razie potrzeby, opracowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu łącznie z poniesieniem wszystkich kosztów, leży po stronie Wykonawcy. Projekt organizacji ruchu winien być sporządzony i zatwierdzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. (Dz. U. z 2003r. Nr 177 poz. 1729 ze zmianami).

16.16. Wnioskowanie i uzgadnianie z Wydziałem Zarządzania Drogami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle dotyczące zajęcia pasa drogowego, łącznie z wszystkimi opłatami wynikającymi z zajęcia pasa drogowego.

16.17. Oznakowanie dróg zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu (koszty ponosi Wykonawca).

16.18. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę, aby odpady powstałe w trakcie prowadzonych robót budowlanych, przekazał odbiorcy posiadającemu odpowiednie zezwolenia zgodnie z ustawą o odpadach (Dz.U.2013r. poz.21), a otrzymane karty przekazania odpadów przedłożył Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego.

Wywóz materiałów z demontażu na składowisko odpadów lub utylizacji wraz z opłatami za korzystanie ze środowiska i składowanie, a w razie konieczności wykonanie analizy materiałów odpadowych (na koszt Wykonawcy).

16.19. Wykonawca, zgodnie z wymogami prawa wykona dokumentację węzłów ciepłych z uwzględnieniem urządzeń podlegających pod UDT.

17. Szczegółowe zasady i warunki realizacji zamówienia publicznego, warunki płatności, warunki gwarancji oraz warunki odbioru robót zawiera wzór umowy.

IV. Oferta częściowa

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Oferta wariantowa

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. Zamówienie uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

VII. Termin wykonania zamówienia i gwarancje

1. Zakończenie realizacji całości postanowień umowy jest zaplanowane na 15 listopada 2014r.

2. Wpięcie przyłącza do istniejącej sieci musi nastąpić przed sezonem grzewczym .

3. Wykonanie zamówienia:

3.1. Przekazanie placu budowy – nie wcześniej, niż osiem dni po podpisaniu umowy.

3.2. Roboty montażowe: do 10.09. 2014r.

3.3. Roboty budowlane: do 20.10. 2014r.

Za dzień zakończenia robót budowlanych przyjmuje się dzień zgłoszenia do odbioru, wpisem kierownika budowy do dziennika budowy MZEC i przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej inspektorowi nadzoru.

Dokumenty odbiorowe wymagane od Wykonawcy, w których zostaną stwierdzone błędy lub niedokładności, muszą zostać poprawione w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych i ponownie dostarczone inspektorowi nadzoru. Przekroczenie tego terminu uznane będzie za niespełnienie warunków umowy w zakresie terminu realizacji i będzie podstawą do naliczenia kar umownych.

3.4. Odbiór końcowy: do 30.10. 2014 r.

3.5. Rozliczenie umowy- wystawienie faktury końcowej: do 15.11. 2014r.

4. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji nie krótszej niż:

a) na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie , hermetyzację wraz z systemem alarmowym - 6 lat

b) armatura i przekładnie - 2 lata,

c) na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - 3 lata,

d) węzły ciepłe - 3 lata,

e) ciepłomierze - 3 lata.

5. Zamawiający wymaga udzielenia rękojmi nie krótszej niż 6 lat.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki :
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek (Zamawiający nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień i nie wyznacza szczególnych warunków w tym zakresie),
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie,
 - c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zadania,
 - d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. O udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu z powodu:
 - a) Wykonawcy, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością (w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych),
 - b) Wykonawcy, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono,
 - c) Wykonawcy, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,
 - d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - e) osoby prawne, których zarządzających członków władz prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - f) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. Nr 197, poz. 1661).
 - g) Wykonawcy, którzy nie spełniają warunków określonych w pkt.1,
 - h) Wykonawcy, którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń lub nie spełnili innych wymagań określonych w Regulaminie, SIWZ, w ogłoszeniu, w szczególności nie wnieśli wadium,
 - i) Wykonawcy, którzy w okresie 5 lat przed ogłoszeniem postępowania nie wywiązaali się z obowiązków gwarancyjnych lub wynikających z rękojmi. Nie podlegają wykluczeniu Wykonawcy, w przypadku gdy Wykonawca jest w stanie udowodnić, że reklamacja została uznana i jest w trakcie realizacji,
 - j) Wykonawcy, którzy złożyli nieprawdziwe dane.
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym innych podmiotów, zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.
4. W przypadku, kiedy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać osoby uczestniczące w realizacji zadania, przekazane przez podmiot, z którego wiedzy i doświadczenia będzie korzystał, na czas realizacji zamówienia w wykazanym zakresie (Załącznik nr 2 do Oferty).
5. Podmiot o którym mowa w punkcie 4. może być podwykonawcą robót, w zakresie z którego korzysta Wykonawca na potrzeby zamówienia.
6. Montaż rur preizolowanych i hermetyzacja (mufowanie złączy) musi być wykonana przez osoby wykwalifikowane, z uprawnieniami do montażu muf preizolowanych w zakresie średnic rur objętych projektem.
7. Wykonanie węzłów cieplnych musi być zgodne z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych. Węzeł cieplny będzie traktowany jako zestaw wyrobów budowlanych, wyprodukowanych i wbudowanych w obiekt budowlany.
8. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, co wiąże się z ustanowieniem pełnomocnika - lidera i zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego. Warunki określone w pkt 1.

a)÷ d) winien spełniać jeden Wykonawca lub wszyscy wspólnie. Warunki pkt 2. musi spełniać każdy z Wykonawców oddzielnie.

9. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający będzie żądał umowy regulującej współpracę tych wykonawców przed podpisaniem umowy o zamówienie publiczne.

10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy, co winno skutkować zapisem w umowie regulującej ich współpracę.

11. Oceną spełnienia warunków udziału w postępowaniu żądanych przez Zamawiającego będzie dokonywana poprzez sprawdzenie kompletności złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków.

IX. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt.VIII ust.1, Zamawiający żąda oświadczeń i dokumentów:

1.1.Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 1 do Oferty). Oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie podpisuje Pełnomocnik. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć pełnomocnictwo. W przypadku polegania na wiedzy, doświadczeniu i potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków, Wykonawca ma obowiązek złożenia pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (Załącznik nr 2 do Oferty).

1.2.Wykaz wykonanych robót budowlanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości przedmiotu, daty wykonania oraz potwierdzenia przez Inwestora, że zostały wykonane z należytą starannością:

1.2.1.W każdym roku wykonał przyłącza w technologii preizolowanej o długości co najmniej 115,4 m, w tym jednej roboty polegającej na budowie przyłączy z rur preizolowanych z alarmem wraz z przyłączami do budynków w zakresie średnic Dn32 ÷ 65 mm o długości nie mniejszej niż 50,9 m w jednym zadaniu i czasie nie dłuższym niż 2 miesiące.

1.2.2.W każdym roku wykonał i zamontował 5 węzłów ciepłych, o mocy od 32kW do146 kW, o wymaganiach nie gorszych niż określone w materiałach przetargowych:

- 2 węzłów o mocy w zakresie 32kW ÷40 kW.

- 3 węzłów o mocy w zakresie 69kW ÷ 146 kW.

1.2.3.Ułożył rurę polietylenową Φ 50 z kablem do teletransmisji o długości 115,4 m, w ziemi, w tym jednej roboty polegającej na ułożeniu kabla o długości nie krótszej niż 50,9 m.

1.2.4.W każdym roku dostarczył i zamontował 6 ciepłomierzy o przepływie w zakresie od 0,6 m³/h do 2,5 m³/h.

1.2.5.Wykonawcy występujący wspólnie muszą wykazać, że wykonali (wspólnie lub oddzielnie) w każdym roku przyłącza w technologii preizolowanej o długości co najmniej 115,4 m, w tym jednej roboty polegającej na przebudowie przyłączy z rur preizolowanych z alarmem w zakresie średnic Dn32 ÷ 65 mm o długości nie mniejszej niż 50,9 m w jednym zadaniu i czasie nie dłuższym niż 2 miesiące.

1.2.6.Wykonawcy występujący wspólnie muszą wykazać, że wykonali i zamontowali (wspólnie lub oddzielnie) w każdym roku 5 węzłów ciepłych, o mocy od 32 kW do146 kW, o wymaganiach nie gorszych niż określone w materiałach przetargowych:

- 2 węzłów o mocy w zakresie w zakresie 32kW ÷40 kW.

- 3 węzłów o mocy w zakresie 69kW ÷ 146 kW..

1.2.7. Wykonawcy występujący wspólnie muszą wykazać, że ułożyli (wspólnie lub oddzielnie) rurę polietylenową Φ 50 z kablem do teletransmisji o długości 115,4 m, w ziemi, w tym jednej roboty polegającej na ułożeniu kabla o długości nie krótszej niż 50,9 m.

1.2.8.Wykonawcy występujący wspólnie muszą wykazać, że w każdym roku dostarczyli i zamontowali 6szt ciepłomierzy o przepływie w zakresie od 0,6 m³/h do 2,5 m³/h.

1.2.9.Wykonawca dostarczy do oferty dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane wskazane w Załączniku nr 5 do Oferty zostały wykonane z należytą starannością - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, prawidłowo i o czasie ukończone.

1.3.Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności:

Postępowanie nr 11/2014

a) odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia i zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 6 do Oferty).

Stawiane wymagania:

- Kierownik Budowy:

- uprawnienia budowlane przewidziane ustawą Prawo Budowlane w zakresie samodzielnego kierowania przy budowie (przebudowie) sieci ciepłowniczych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – posiadanie uprawnień do samodzielnego kierowania budową lub uprawnień równoważnych do obecnie obowiązujących, a wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, w zakresie zamówienia,

Doświadczenie zawodowe - co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracy w charakterze kierownika budowy lub kierownika robót.

- świadectwo kwalifikacyjne typu „D” w zakresie dozoru sieci ciepłowniczych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej (Dz.U. Nr 89, poz. 828 ze zmianami),

- świadectwo wydane przez producenta rur preizolowanych, uprawniające do nadzoru nad montażem sieci ciepłych z rur preizolowanych dla zastosowanych materiałów.

b) spawaczy posiadających wymagane uprawnienia,

Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (Załącznik nr 7 do Oferty).

Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie dołączonych kopii uprawnień nadanych przez Urząd Dozoru Technicznego lub Instytut Spawalnictwa, do wykonywania spawów na rurociągach wg PN-EN287-1 w zakresie 141/T (spawanie w osłonie argonu TIG rur).

c) wykaz osób, które będą wykonywały hermetyzację złączy (mufowanie) wraz z załączonymi dokumentami potwierdzającymi, że odbyli stosowne szkolenie, posiadających kwalifikacje i uprawnienia do montażu muf preizolowanych w zakresie średnic rur objętych projektem,

d) wykaz zatrudnionych pracowników przez Wykonawcę na przestrzeni ostatnich 3 lat, z podziałem na pracowników kadry kierowniczej, pracowników produkcyjnych z wyszczególnieniem monterów rur preizolowanych, pracowników wykonujących hermetyzację złączy, spawaczy odbiorowych.

1.4. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna warunek udziału za spełniony jeżeli wykonawca wykaże posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż 150.000,00 zł.

1.5. Przedstawienie opłaconej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

1.6. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu Wykonawca przedkłada:

a) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 3 do Oferty),

b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 4 do Oferty),

c) aktualne zaświadczenie naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych podatków lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami składek na ubezpieczenia społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

e) aktualne zaświadczenie Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt. VIII ust. 2 ppkt. 2. d),

e). i f). wydane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem składania ofert.

Postępowanie nr 11/2014

2. W przypadku Wykonawców posiadających siedzibę firmy lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. IX ppkt 2, Wykonawcy składają dokumenty wystawione w tym kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju działalności Wykonawcy lub miejsca zamieszkania nie wydaje się powyższych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym Oświadczenie Wykonawcy złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

3. Sposób oceny warunków udziału w postępowaniu będzie odbywał się metodą spełnia/nie spełnia, na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów. Nie spełnienie któregokolwiek ze stawianych warunków i wymogów skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z przedmiotowego postępowania.

4. Składane przez Wykonawcę dokumenty winny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Dokumenty sporządzone nie w języku polskim, muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski i potwierdzone przez Wykonawcę.

X. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie pytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faxem lub e-mailem.

2. Jeżeli pytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający lub Wykonawca przesyłają faxem lub e-mailem, to każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji. Zamawiający jest zobowiązany wyjaśnić, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem składania ofert.

4. Treść pytań (bez ujawniania źródła) wraz z odpowiedziami Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.mzec-kk.pl.

5. Zamawiający nie będzie udzielał ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na pytania Wykonawcy.

6. Zamawiający może w każdej chwili, przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ i zmiany zamieści na stronie internetowej www.mzec-kk.pl.

7. Zamawiający zaleca śledzenie strony internetowej www.mzec-kk.pl na bieżąco, w czasie trwania postępowania przetargowego nr 11/2014r.

8. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Gabriela Sznajder-Leśniak tel. 77 483 34 85 wew.35, kom. 784 335 253.

9. W przypadku oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, korespondencja będzie kierowana wyłącznie do Pełnomocnika.

XI. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są wnieść wadium w wysokości 6 000,00 zł przed terminem wyznaczonym na składanie ofert.

2. Wadium może być wnoszone w:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych, poręczeniach kas oszczędnościowo-kredytowych,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w ustawie z 9 listopada 2000r.

o tworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 42, poz. 275 z 2007r. z późniejszymi zmianami)

5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

6. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy

ING BSK 46 1050 1517 1000 0022 0564 0796.

Środki winny wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Kopię (ksero) dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formie innej niż pieniężna powinna być załączona do oferty, a oryginał złożony w kasie Zamawiającego (w siedzibie Zamawiającego, kasa czynna od godz. 7³⁰ do 14⁰⁰).

7. Wadium zostanie zwrócone Wykonawcom:

- a) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy którego oferta została wybrana- dotyczy wadium wniesionego w pieniądzu,
- b) na wniosek Wykonawcy,
- c) po terminie związania ofertą.

8. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli:

- a) wybrany Wykonawca odmówi podpisania umowy,
- b) Wykonawca nie wniesie należnego zabezpieczenia wykonania umowy,
- c) podpisanie umowy nie może być zawarte z winy Wykonawcy.

XII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o konkretny okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

4. Brak zgody Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą skutkować będzie jego wykluczeniem z postępowania.

XIII. Wymagania Zamawiającego w zakresie podwykonawców

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

2. Przed podpisaniem umowy, przed przekazaniem placu budowy, Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, przedłoży Zamawiającemu umowy lub projekty umów z podwykonawcami.

3. Terminy płatności w umowie podwykonawstwa za zakres prac wykonywany przez podwykonawcę, muszą być wcześniejsze niż terminy umowne za ten sam zakres prac płatny przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.

XIV. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta musi być zgodna z treścią niniejszej SIWZ oraz obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia oraz oferować jedną cenę.

2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia. Zobowiązani są wówczas do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

3. Wszystkie dokumenty muszą być w formie oryginału lub kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być poświadczone przez Wykonawcę, przez osobę uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy (Pełnomocnik), na każdej stronie dokumentu za zgodność z oryginałem. W przypadku złożenia przez Wykonawcę nieczytelnej kserokopii dokumentów lub kserokopii budzącej wątpliwości, Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia dokumentu

4. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

5. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust.4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późniejszymi zmianami) Wykonawcy zobowiązani są przekazać w taki sposób, aby Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Informacja ta powinna być wyodrębniona jako odrębna część nie związana w sposób trwały z ofertą. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowane jednoznacznie jako zgoda na włączenie części przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji przetargowej oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w ustawie.

6. Wykonawca dostarcza ofertę w wersji papierowej i elektronicznej (nagrana na płytę CD/DVD) w zamkniętej kopercie oznaczonej następująco:

- nazwa i adres Wykonawcy,
- nazwa i adres Zamawiającego,
- opis

Oferta przetargowa na „Budowę przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem węzłów ciepłych w ramach programu KAWKA”

Nie otwierać przed dniem 29.07.2014r. godz.11¹⁰.

7. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:

L.p.	Wymagany dokument lub oświadczenie	Załącznik nr do oferty
1.	Formularz OFERTA	
2.	OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	1
3.	ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy)	2
4.	OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA	3
5.	OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA OSOBY FIZYCZNEJ	4
6.	WYKAZ ROBÓT, wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat odpowiadających warunkom określonym w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ oraz dokumenty potwierdzające, że roboty wskazane w Załączniku nr 5 do Oferty zostały wykonane należycie, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to za ten okres.	5
7.	WYKAZ OSÓB, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia	6
8.	Oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień. Wykonawca dołącza: - uprawnienia budowlane jak również ważne zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa - oświadczenie osoby zgłoszonej na Kierownika Budowy o gotowości podjęcia obowiązków po wygraniu przetargu przez Wykonawcę. - uprawnienia spawaczy, którzy będą uczestniczyli w realizacji zamówienia w zakresie 141/T. Zaświadczenia (certyfikaty) o przeszkoleniu osób zgłoszonych do montażu rur preizolowanych i hermetyzacji (mufowania) złączy.	7
9.	Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie.	
10.	Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowych Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem	

	terminu składania ofert	
11.	Oplacona polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.	
12.	Aktualne zaświadczenie naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych podatków lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	
13.	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami składek na ubezpieczenia społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,	
14.	Aktualne zaświadczenie Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt. VIII ust. 2 ppkt. 2. d), e). i f). wydane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem składania ofert.	
15.	OŚWIADCZENIE w zakresie oferowanych materiałów i armatury (z załączonymi aprobatami technicznymi, certyfikatami, świadectwami jakości, DTR-ką itp.)	8
16.	Podpisany PROJEKT UMOWY	9
17.	Sporządzony harmonogram rzeczowo-finansowy Załącznik nr 1 do umowy	
18.	Gwarancja – załącznik nr 2 do umowy	
19.	Potwierdzenie wpłacenia Wadium	
20.	Pełnomocnictwo (oryginał lub potwierdzone przez notariusza za zgodność z oryginałem) jeżeli dotyczy	

XV. Miejsce i termin składania ofert

1. Oferty należy składać w zamkniętej kopercie (zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność) w siedzibie Zamawiającego – Miejski Zakład Energetyki Ciepłej sp. z o.o. ul. Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, pokój nr 1 **do dnia 29.07.2014 r. do godz. 11⁰⁰**, z dopiskiem

Oferta na „Budowę przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem węzłów ciepłych w ramach programu KAWKA”

2. Za dostarczenie oferty w terminie odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po podanym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

4. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 29.07.2014r. o godz. 11¹⁰ w Sali Konferencyjnej w siedzibie Zamawiającego (parter).

5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

XVI. Opis sposobu obliczenia ceny

1. W przedmiotowym postępowaniu obowiązuje ryczałtowa forma wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Zamawiający informuje, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia (Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. ze zmianami).
3. Cena oferty winna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia zgodnie z warunkami SIWZ w tym podatek VAT w ustawowej wysokości.
4. Wykonawca przy obliczeniu ceny winien się kierować doświadczeniem oraz opisem przedmiotu zamówienia w SIWZ i uzyskanymi informacjami.
5. W celu prawidłowego przygotowania oferty oraz prawidłowego skalkulowania ceny ofertowej zaleca się, aby każdy z Wykonawców sprawdził w terenie warunki wykonania zamówienia.
6. Cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.

XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrzenia, jeżeli:
 - oferta, co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone niniejszą SIWZ,
 - złożone oświadczenia, dokumenty, zaświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,
 - oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,
 - Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego.
2. Jedynym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest cena – waga 100%. Oferty oceniane będą punktowo, obliczone zgodnie ze wzorem:

$$\text{Ilość punktów} = \text{cena oferowana minimalna brutto} / \text{cena ocenianej oferty brutto} \times 100$$

Maksymalna liczba punktów jaka można osiągnąć wynosi 100.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ocenę punktową.
4. Zamawiający przy ocenie ofert może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienia treści złożonej oferty.
5. Oferta zostanie odrzucona przez Zamawiającego jeżeli:
 - jej treść jest niezgodna z SIWZ,
 - stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
 - zawiera rażąco niską cenę,
 - została złożona przez Wykonawcę wykluczonego,
 - Wykonawca nie udzielił wyjaśnień Zamawiającemu,
 - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
6. Zamawiający może zwrócić się do podmiotów trzecich nie biorących udziału w postępowaniu przetargowym lub skorzystać z innych niż oferta źródeł w celu potwierdzenia oferty lub jej załączników.
7. Jeżeli złożona oferta będzie zawierała cenę poniżej 70% w stosunku do wartości jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia (w oparciu o kosztorys inwestorski), Zamawiający zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie, w określonym terminie, wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, aby ustalić czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.
8. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostanie unieważnione przez Zamawiającego, jeżeli zajdą okoliczności:
 - a) nie została złożona żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia,
 - c) w przypadku, gdy oferty zostały złożone o takiej samej cenie, przy braku innych kryteriów oceny,
 - d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
 - e) środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie części zamówienia, nie zostały przyznane.

XVIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Postępowanie nr 11/2014

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
2. Po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie, jednocześnie powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę firmy albo imię i nazwisko, siedzibę lub miejsce zamieszkania,
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Zamawiający zamieści informacje o wyborze oferty na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie oraz na swojej stronie internetowej www.mzec-kk.pl
4. Umowę z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający podpisze w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia wyboru.
5. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć najpóźniej w dniu podpisania umowy oświadczenie Kierownika Budowy o podjęciu obowiązków przy realizacji zadania.
7. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do okazania polisy OC, o wartości co najmniej zaoferowanej ceny, o okresie obowiązywania polisy dłuższym niż okres obowiązywania umowy.
8. Kopia polisy musi być dostarczona Zamawiającemu przed przystąpieniem do robót budowlanych.

XIX. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XX. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy

1. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy jest wymagane w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy może być wnoszone w:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych, poręczeniach kas oszczędnościowo-kredytowych,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w ustawie z 9 listopada 2000r. o tworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach musi być zgodne z zapisami gwarancji i rękojmi, opiewać na okres:
 - trwania umowy + 30 dni po dokonaniu odbioru końcowego - 70 % zabezpieczenia,
 - trwania umowy + 15 dni po okresie upływu okresu rękojmi – 30% zabezpieczenia.
4. Należyte zabezpieczenie umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: ING BSK 46 1050 1517 1000 0022 0564 0796.
5. Jeżeli należyte zabezpieczenie umowy będzie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmienić formę zabezpieczenia na inną, wymienioną w punkcie XX pp. 2. bez zmniejszania jej wysokości.
7. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu w terminie 30 dni od daty wykonania należytego umowy i podpisania protokołu odbioru końcowego.
8. 30 % zabezpieczenia pozostanie jako zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady.
9. Kwota zostanie zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XXI. Istotne postanowienia umowy.

1. Istotne postanowienia umowy określa Projekt umowy zawarty w Załączniku nr 9 do Oferty.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia, gdy istnieje niemożliwość do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ.

3. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający zawrze umowę z liderem konsorcjum ustanowionym na potrzeby realizacji zamówienia.

XXII. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą

Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą wyłącznie w złotych polskich.

XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcom przysługuje zażalenie na czynność Zamawiającego w zakresie dotyczącym wyłącznie wyboru oferty najkorzystniejszej.
2. Zażalenie przysługuje w terminie 5 dni od dnia doręczenia ogłoszenia o wyborze oferty.
3. W zażaleniu oferent podnosi okoliczności faktyczne oraz prawne, które mogły mieć istotne znaczenie dla wyboru ofert.
4. Zamawiający rozpatruje zażalenie w terminie 5 dni od dnia jego doręczenia.
5. Dla rozpatrzenia zażalenia Zamawiający powołuje komisję odwoławczą w składzie co najmniej trzyosobowym.
6. W skład komisji odwoławczej wchodzi Przewodniczący Komisji Przetargowej, jeżeli taka była powołana.
7. W przypadku, gdy zażalenie dotyczy osoby Przewodniczącego Komisji Przetargowej lub czynności przez niego dokonanej w ramach przetargu, Zamawiający wyklucza go z Komisji Odwoławczej powołując na jego miejsce innego członka Komisji Przetargowej.
8. Po rozpatrzeniu zażalenia Komisja Odwoławcza:
 - a) zażalenie oddala, jeśli nie znalazła podstaw do jego uwzględnienia,
 - b) zażalenie odrzuca jeżeli było wniesione po terminie (§31 Regulaminu),
 - c) uwzględnia zażalenie, co jest jednoznaczne z unieważnieniem przetargu albo powtórzeniem czynności oceny ofert.

Załączniki :

1. Załącznik nr 1 do SIWZ - plany sytuacyjne, schematy pomieszczeń węzłów ciepłowniczych, schematy przejścia rurociągów przez zewnętrzną przegrodę budowlaną, uzgodnienia branżowe.
2. Załącznik nr 2 do SIWZ - wymagania dla węzłów,
3. Załącznik nr 3 do SIWZ - formularz Oferta,
4. Załącznik nr 1 do oferty - oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
5. Załącznik nr 2 do oferty - zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia,
6. Załącznik nr 3 do oferty – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,
7. Załącznik nr 4 do oferty – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania osoby fizycznej,
8. Załącznik nr 5 do oferty - wykaz robót, wykonanych przez wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat odpowiadających warunkom określonym w ogłoszeniu o zamówieniu,
9. Załącznik nr 6 do oferty - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
10. Załącznik nr 7 do oferty - oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień,
11. Załącznik nr 8 do oferty - oświadczenie w zakresie oferowanych materiałów, wyrobów i urządzeń,
12. Załącznik nr 9 do oferty - Projekt umowy nr ZP//2014.
13. Załącznik nr 1 do umowy - harmonogram rzeczowo-finansowy,
14. Załącznik nr 2 do umowy – gwarancja.

Wymagania dla węzłów

Moc węzła [kW]	Rodzaj wymiennika	Typ pompy	Wymagania dotyczące automatyki	Licznik ciepła	Inne wymagania dotyczące wyposażenie	Inne uwagi
38kW	JAD lub płytowy	elektroniczna	Moduł TAC Xenta 421A , Podstawa przyłączeniowa TAC Xenta 400 Czujnik temp. zanurzeniowy STP120-70 (2szt.): - zasilanie n.p., - powrót w.p., Zawór regulacyjny z siłownikiem V241/15/2,5 lub zamiennik	1,5 m³/h	filtr siatkowy na w.p. i n.p. zawór do regulacji przepływu na powrocie w.p. (Oventrop lub Balorex), , naczynie wzbiorcze, zawór bezpieczeństwa SYR, pomiary miejscowe osobno temperatura i ciśnienie, odpowietzniki automatyczne z zaworami, wodomierz wody uzupełniającej z impulsatorem	parametry sieci 130/80 parametry instalacji 80/60 średnica przyłącza do węzła Φ 32 wysokość budynku – 3 kondygnacje ul. Czerwińskiego 4
69kW	JAD lub płytowy	elektroniczna	Regulator SAMSON TROVIS 5573 lub zamiennik Czujniki temp. zanurzeniowy Pt 1000 (2 szt.): - zasilanie n.p., - powrót w.p., Czujnik temp. zewnętrznej Pt 1000 Zawór regulacyjny z siłownikiem typ 3222/5857, dn 15, Kvs 2,5 lub zamiennik	1,5 m³/h	filtr siatkowy na W.P i NP zawór do regulacji przepływu na powrocie w.p. (Oventrop lub Balorex), naczynie wzbiorcze, zawór bezpieczeństwa SYR, pomiary miejscowe osobno temperatura i ciśnienie , odpowietzniki automatyczne z zaworami, wodomierz wody uzupełniającej z impulsatorem	Parametry sieci 135/65 Parametry instalacji 80/60 średnica przyłącza do węzła Φ32 Wysokość budynku – 3 kondygnacje ul. Mickiewicza 16-18
32 kW	JAD lub płytowy	elektroniczna	Regulator SAMSON TROVIS 5576 wraz z modulem magistrali M-BUS , Czujniki temp. zanurzeniowy Pt 1000 (3 szt.): - zasilanie w.p., - powrót w.p., - zasilanie n.p., Czujnik temp. zewnętrznej Pt 1000 Zawór regulacyjny z siłownikiem typ 3222/5857, dn 15, Kvs 2,5 lub	0,6 m³/h	filtr siatkowy na w.p. i n.p. zawór do regulacji przepływu na powrocie w.p. (Oventrop lub Balorex), , naczynie wzbiorcze, zawór bezpieczeństwa SYR, pomiary miejscowe osobno temperatura i ciśnienie, odpowietzniki automatyczne z zaworami, wodomierz wody uzupełniającej z impulsatorem	Parametry sieci 135/65 Parametry instalacji 80/60 średnica przyłącza do węzła Φ32 Wysokość budynku – 3 kondygnacje ul. Damrota 2-4

146 kW	JAD lub płytowy	elektroniczna	zamiennik Regulator SAMSON TROVIS 5576 wraz z modułem magistrali M-BUS, Czujniki temp. zanurzeniowy Pt 1000 (3 szt.): - zasilanie w.p., - powrót w.p. - zasilanie n.p., Czujnik temp. zewnętrznej Pt 1000 Zawór regulacyjny z siłownikiem typ 3222/5857, dn 15, Kvs 4 lub zamiennik	2,5 m ³ /h	filtr siatkowy na w.p. i n.p. zawór do regulacji przepływu na powrocie w.p. (Oventrop lub Balorex), naczynie wzbiorcze, zawór bezpieczeństwa SYR, pomiary miejscowe osobno temperatura i ciśnienie, odpowietrzniki automatyczne z zaworami, wodomierz wody uzupełniającej z impulsatorem	Parametry sieci 135/65 Parametry instalacji 80/60 średnica przyłącza do wężła Ø50 Wysokość budynku – 2 kondygnacje ul. Karola Miarki 8-14
70 kW	JAD lub płytowy	elektroniczna	zamiennik Regulator SAMSON TROVIS 5576 wraz z modułem magistrali M-BUS, Czujniki temp. zanurzeniowy Pt 1000 (3 szt.): - zasilanie w.p., - powrót w.p. - zasilanie n.p., Czujnik temp. zewnętrznej Pt 1000 Zawór regulacyjny z siłownikiem typ 3222/5857, dn 15, Kvs 2,5 lub zamiennik	1,5 m ³ /h	filtr siatkowy na w.p. i n.p. zawór do regulacji przepływu na powrocie w.p. (Oventrop lub Balorex), naczynie wzbiorcze, zawór bezpieczeństwa SYR, pomiary miejscowe osobno temperatura i ciśnienie, odpowietrzniki automatyczne z zaworami, wodomierz wody uzupełniającej z impulsatorem	Parametry sieci 135/65 Parametry instalacji 80/60 średnica przyłącza do wężła Ø32 Wysokość budynku – 2 kondygnacje ul. Karola Miarki 16-18

Uwaga :

1. Licznik ciepła montowany na wysokości 1 m – szczegóły uzgodnić z Panem Krzysztofem Dziadosz.

2. Dobór automatyki - wymagania dotyczące automatyki - został dokonany z uwzględnieniem konieczności integracji z systemem monitoringu Zamawiającego.

.....
.....
(nazwa Wykonawcy)
.....
.....
(adres Wykonawcy)
NIP
Regon
Tel/fax

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym dotyczącym zamówienia publicznego pn.

„Budowa przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem węzłów cieplnych w ramach programu KAWKA”

Zadanie współfinansowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu w ramach przedsięwzięcia związanego z „Likwidacją niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA”.
Zadanie pn: „Likwidacja niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle”.

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową

..... **PLN brutto**

(słownie złotych:),

.....),

w tym wartość podatku VAT : % co stanowi..... zł

(słownie złotych :).

w tym:

1. Budowa przyłączy w.p. z rur preizolowanych z alarmem + rura polietylenowa Φ 50 + kabel do monitoringu i inkasenckiego, do bud przy ul:

- Czerwińskiego 4 PLN netto,

2. Budowa przyłączy w.p. z rur preizolowanych z alarmem + rura polietylenowa Φ 50 do bud przy ul:

- Mostowa 6 PLN netto,

- Mickiewicz 16-18..... PLN netto.

2. Budowa przyłącza n.p. z rur preizolowanych z alarmem + rura polietylenowa Φ 50 + kabel do monitoringu i inkasenckiego do budynku przy ul. Kozielskiej 61+ połączenie przyłącza z rozdzielaczem

3.Dostawę i montaż węzłów cieplnych wraz z podłączenie do wybudowanych przyłączy, do budynków przy ul.:

- Czerwińskiego 4 PLN netto,

- Mickiewicz 16-18 PLN netto,

- Damrota 2-4 PLN netto,

- Karola Miarki 8-14 PLN netto,

- Karola Miarki 16-18 PLN netto.

3. Dostawa i montaż . ciepłomierzy, w budynkach przy ul:
 - Czerwińskiego 4..... PLN netto
 - Mickiewicz 16-18 PLN netto,
 - Kozielska 61 PLN netto,
 - Damrota 2-4 PLN netto,
 - Karola Miarki 8-14 PLN netto,
 - Karola Miarki 16-18..... PLN netto.

Termin wykonania zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ:

1. Zakończenie realizacji całości postanowień umowy jest zaplanowane na 15.11.2014r.
2. Roboty budowlane – włączenie do istniejącej sieci nastąpi bezkolizyjnie również w czasie trwania sezonu grzewczego.

3. Wykonanie zamówienia:

3.1. Przekazanie placu budowy – nie później, niż osiem dni po podpisaniu umowy.

3.2. Roboty montażowe: do 10.09. 2014r.

3.3. Roboty budowlane: do 20.10. 2014r.

Za dzień zakończenia robót budowlanych przyjmuje się dzień zgłoszenia do odbioru, wpisem kierownika budowy do dziennika budowy MZEC i przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego.

Dokumenty odbiorowe wymagane od Wykonawcy, w których zostaną stwierdzone błędy lub niedokładności, muszą zostać poprawione w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych i ponownie dostarczone Inspektorowi Nadzoru. Przekroczenie tego terminu uznane będzie za niespełnienie warunków umowy w zakresie terminu realizacji i będzie podstawą do naliczenia kar umownych.

3.4. Odbiór końcowy: do 30.10. 2014 r.

3.5. Rozliczenie umowy- wystawienie faktury końcowej: do 15.11. 2014r.

Gwarancja i rękojmia jest udzielona na zasadach opisanych w SIWZ:

1. Materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie , hermetyzację wraz z systemem alarmowym - lat.
2. Armatura - lata.
3. Na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - lata.
4. Wykonanie i montaż węzłów cieplnych - lata.
5. Dostawa i montaż ciepłomierzy - lata.
6. Rękojmia jest udzielona na lata.

Warunki płatności: zgodnie z warunkami określonymi w projekcie umowy.

Oświadczenie Wykonawcy:

1. My, niżej podpisani, będąc upoważnionymi do podpisania niniejszej oferty przez wymienionego powyżej Wykonawcę, w odpowiedzi na ogłoszenie Zamawiającego o w/w zamówieniu oświadczamy, że przeanalizowaliśmy i w pełni akceptujemy treść dokumentów tworzących Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz informujemy, że zdobyliśmy wszelkie niezbędne informacje do opracowania oferty i podpisania wynikającej z niej Umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Zobowiązujemy się i gwarantujemy, bez zastrzeżeń czy ograniczeń, wykonanie całości zamówienia.

3. W cenie oferty zostały ujęte wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem zamówienia wyliczone zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z materiałami dodatkowymi i uzyskanymi informacjami.

4. Zamówienie wykonamy w terminie, zgodnie ze złożonymi harmonogramami rzeczowo-finansowymi realizacji prac stanowiącymi załączniki nr 1 do projektu umowy nr ZP/.../2014.

5. Zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do prawidłowego przygotowania oferty.

6. Nie partycypujemy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania, jako Wykonawca.

7. Zamówienie wykonamy we własnym zakresie.*

8. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących robot: **

- a) firmie o nazwie
z siedzibą w
NIP REGON
reprezentowaną przez
wykona następujący zakres prac
.....
- b) firmie o nazwie
z siedzibą w
NIP REGON
reprezentowaną przez
wykona następujący zakres prac
.....
- c) firmie o nazwie
z siedzibą w
NIP REGON
reprezentowaną przez
wykona następujący zakres prac
.....

9. Informacje i dokumenty zawarte na stronach od nr do nr stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą one być udostępniane.

10. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od upływu terminu do składania ofert.

11. Akceptujemy wzór umowy i w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z zapisami SIWZ.

12. Zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

13. Oświadczamy, że wnieśliśmy w dniu wadium w kwocie złotych, w formie

14. Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach wraz z załącznikami:

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do Oferty - OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU,
2. Załącznik nr 2 do Oferty - ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA,
3. Załącznik nr 3 do Oferty – OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA,
4. Załącznik nr 4 do Oferty – OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA OSOBY FIZYCZNEJ,
5. Aktualny odpis z właściwego rejestru,
6. Zaświadczenie Krajowego Rejestru Karnego,
7. Zaświadczenie naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego,

8. Zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
9. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
10. Polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
11. Załącznik nr 5 do Oferty - WYKAZ ROBÓT,
12. Załącznik nr 6 do Oferty - WYKAZ OSÓB,
13. Załącznik nr 7 do Oferty - Oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień,
14. Załącznik nr 8 do Oferty - OŚWIADCZENIE w zakresie oferowanych materiałów, wyrobów i urządzeń,
15. Załącznik nr 9 do Oferty – podpisany **PROJEKT UMOWY NR ZP//2014**,
16. Załącznik nr 1 do umowy - harmonogram rzeczowo-finansowy robót
17. Załącznik nr 2 do umowy – gwarancja.
18. Wadium,
19. Pełnomocnictwo , jeżeli dotyczy.

15. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego zamówienia publicznego należy kierować na poniższy adres:

.....

16. Osobą/osobami * do kontaktów z Zamawiającym, odpowiedzialnymi za zobowiązania umowy jest/są* :

-
 telefon kontaktowy, fax :
 zakres odpowiedzialności

-
 telefon kontaktowy, fax :
 zakres odpowiedzialności

.....
 (podpis osób uprawnionych do reprezentowania
 Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia
 (Miejscowość i data)

* niepotrzebna skreślić,

** podać wszystkich przewidzianych podwykonawców

.....
.....
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)
.....
.....
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)
NIP
Regon **

**OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
zgodnie z zapisami w SIWZ**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn:

**„Budowa przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem
węzłów ciepłych w ramach programu KAWKA”**

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy jako właściciel/upoważniony na piśmie/wpisany w rejestrze/pelnomocnik* oświadczam, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, określone w SIWZ dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - będziemy polegać na wiedzy i doświadczeniu osób lub innych podmiotów zdolnych do wykonania zamówienia na zasadach określonych w pkt. VIII. 3. SIWZ*
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
 - będziemy polegać na potencjale technicznym osób lub innych podmiotów zdolnych do wykonania zamówienia na zasadach określonych w pkt. VIII. 3. SIWZ*
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
 - będziemy polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w pkt. VIII. 3. SIWZ*

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączamy wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez Zamawiającego w SIWZ.

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., dnia
(Miejscowość i data)

* niepotrzebne skreślić

** w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofertę

.....
.....
(nazwa podmiotu udostępniającego)
.....
.....
(adresy podmiotu udostępniającego)
NIP
Regon

**ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA
OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy – jako właściciel/wpisany w rejestr/upoważniony na piśmie*, zobowiązuję się do oddania do dyspozycji Wykonawcy:

nazwa Wykonawcy
adres Wykonawcy
NIP REGON
niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia:

**„Budowa przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem
węzłów ciepłych w ramach programu KAWKA”**

1. Udostępnienia wiedzy i doświadczenia w zakresie *
2. Potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia w zakresie *
3. Wykorzystania zdolności finansowej w wysokości *

.....
(Data i podpisy czytelne osób uprawnionych
do reprezentowania podmiotu udostępniającego)

* niepotrzebne skreślić

.....
.....
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)

.....
.....
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)

NIP **
Regon

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA
w zakresie wskazanym w SIWZ**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadania pn:

**„Budowa przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem
węzłów ciepłych w ramach programu KAWKA”**

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy jako właściciel/upoważniony na piśmie/wpisany w rejestrze/pełnomocnik* oświadczam, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na zasadach pkt. VIII.2. SIWZ.

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączamy wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez Zamawiającego w SIWZ.

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia
(Miejscowość i data)

* niepotrzebne skreślić

** w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofert

.....
.....
(Imię i nazwisko)
.....
.....
(adres)
NIP

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA
w zakresie wskazanym w SIWZ OSOBY FIZYCZNEJ**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn:

„Budowa przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem węzłów cieplnych w ramach programu KAWKA”

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy jako właściciel/upoważniony na piśmie /pełnomocnik * oświadczam że:

1. nie otwarto likwidacji prowadzonej przeze mnie działalności gospodarczej,
2. nie ogłoszono mojej upadłości.

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., dnia
(Miejscowość i data)

* niepotrzebne skreślić

.....
.....
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)
.....
.....
(adres Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)
NIP
(Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)
Regon *
(Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

**WYKAZ ROBÓT,
Wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat odpowiadających warunkom określonym
w ogłoszeniu o zamówieniu**

Na potwierdzenie spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w robotach budowlanych na zadanie pn:

**„Budowa przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem węzłów
ciepłych w ramach programu KAWKA”**

Oświadczamy, że:

Stosownie do wymagań Zamawiającego zawartych w pkt. IX.1. 2. SIWZ, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert / w czasie prowadzenia przez nas działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonaliśmy następujące roboty budowlane, których zakres przedstawiamy poniżej, oraz dołączamy dokumenty potwierdzające, że wykazane poniżej roboty zostały wykonane z należytą starannością - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

L.p.	Wykaz robót odpowiadających swoim rodzajem i zakresem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia	Miejsce wykonania	Termin wykonania		Nazwa Wykonawcy**	Całkowita wartość netto wykonanych usług	Dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane z należytą starannością***
			rozpoczęcie	zakończenie			
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
(...).							

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., dnia
(Miejscowość i data)

* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofertę,

** jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów należy do wykazu – załącznika nr 5 do Oferty – dołączyć pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia ,

*** wszystkie załączniki potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane z należytą starannością - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, należy odpowiednio oznaczyć poprzez czytelny opis w formie oznaczeń liczbowym, zgodnych z kolejnością w tabeli wykazanych robót. Wszystkie oznaczone w ten sposób dokumenty należy załączyć do niniejszego wykazu.

.....

 (nazwa Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

 (adres Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)
 NIP
 (Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie) *
 Regon
 (Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

WYKAZ OSÓB, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

pn: „Budowa przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem węzłów cieplnych w ramach programu KAWKA”

Stosownie do wymagań Zamawiającego zawartych pkt. IX. 1.3. SIWZ, przedstawiam poniżej wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu w/w zamówienia:

L.p.	Imię i nazwisko	Doświadczenie zawodowe/ wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe/ uprawnienia	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania **
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
(...)					

Zatrudnienie w ostatnich 3 latach:

Rok	Kadra kierownicza	Pracownicy produkcyjni			
		monterzy rur preizolowanych	pracownicy przeszkoleni do mufowania złącz preizolowanych	spawacze odbiorowi w zakresie 141/T	ogółem
2011					
2012					
2013					

.....
 (podpis osób uprawnionych do reprezentowania
 Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia
 (Miejscowość i data)

* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofertę,

** w przypadku jeżeli Wykonawca będzie dysponował osobą/osobami należy do powyższego wykazu dołączyć pisemne zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia tej osoby na okres realizacji zamówienia korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

.....
.....
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)
.....
.....
(adres Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)
NIP
(Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie) *
Regon
(Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

**Oświadczenie
o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn:

„Budowa przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem węzłów cieplnych w ramach programu KAWKA”

Na zamówienie składają się trzy zadania:

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane prawem uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania.

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., dnia
(Miejscowość i data)

* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofertę,

.....
.....
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)
.....
.....
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)
NIP
Regon

OŚWIADCZENIE
w zakresie oferowanych materiałów, wyrobów i urządzeń

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn:

**„Budowa przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem
węzłów ciepłych w ramach programu KAWKA”**

oferujemy wykonanie robót budowlanych odpowiadającym wymaganiom określonym przez Zamawiającego. Przedstawiamy producentów oraz opis techniczny podstawowych materiałów, wyrobów i urządzeń dopuszczonych do stosowania, które zamierzamy zamontować przy realizacji zamówienia:

- system materiałów preizolowanych (rury, kształtki, zwężki):

Producent :.....

Opis:

- złącza termokurczliwe, końcówki termokurczliwe:

Producent :.....

Opis:

- armatura:

Producent :.....

Opis:

- manszety i pierścienie dystansowe:

Producent :.....

Opis:

- przejścia gazoszczelne:

Producent :.....

Opis:

- rury ochronne:

Producent :.....

Opis:

- węzły ciepłe:

Producent :.....

Opis:

- automatyka węzłów ciepłych:

Producent :.....

Opis:

- ciepłomierze posiadające legalizację - dopuszczone do rozliczania z odbiorcami ciepła:

Producent :.....

Opis:

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., dnia
(Miejscowość i data)

* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofert

Projekt umowy Nr ZP/...../2014

Zawarta w Kędzierzynie-Koźlu w dniu 2014r.
pomiędzy:

Miejskim Zakładem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu ul. Pawła Stalmacha 18 wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Opolu w VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000015962, NIP 749-17-78-645, REGON 531342666, zwanym dalej w tekście **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. Jolantę Gądek-Rypel - Prezes Zarządu - Dyrektor
2. Elżbietę Wójcik - z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych – Główny Księgowy

a

- (imię i Nazwisko), zamieszkałym
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
z siedzibą w przy ul.
NIP REGON

lub

- (nazwa firmy) mająca siedzibę w
przy ul. zarejestrowaną w
pod numerem
NIP REGON
wysokość kapitału zakładowego
reprezentowaną przez:

1.
 2.
- zwanym w dalszej części **Wykonawcą**.
o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru ofert w postępowaniu przetargowym nr 11/2014, prowadzonym w przetargu nieograniczonym, ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu; nr ogłoszenia, zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn:

„Budowę przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem węzłów cieplnych w ramach programu KAWKA”

Zadanie współfinansowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu w ramach przedsięwzięcia związanego z „Likwidacją niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA”.

Zadanie pn: „Likwidacja niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle”.

2. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), załączniku nr 1 do SIWZ oraz ofercie Wykonawcy.

3. Załącznikami do umowy i jej integralnymi częściami są:

- SIWZ,
- złożona przez Wykonawcę oferta,
- harmonogramy rzeczowo-finansowe robót na poszczególne zadania,
- gwarancja,
- zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną oraz normami, przepisami oraz instrukcjami producentów materiałów i urządzeń.

§ 2

1. Wykonawcy realizujący niniejszą umowę wspólnie są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę wyznaczają spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 jest
4. Postanowienia umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
5. Przed podpisaniem umowy, wykonawcy realizujący wspólnie umowę przedłożą Zamawiającemu kopię umowy regulującą współpracę tych Wykonawców.

§ 3

1. Zakończenie realizacji całości postanowień umowy jest zaplanowane na 2014r.
 2. Roboty budowlane – włączenie do istniejącej sieci nastąpi bezkolizyjnie, również w czasie trwania sezonu grzewczego.
 3. Wykonanie zamówienia:
 - 3.1. Przekazanie placu budowy – nie wcześniej, niż osiem dni po podpisaniu umowy.
 - 3.2. Roboty montażowe: do 2014r.
 - 3.3. Roboty budowlane: do 2014r.Za dzień zakończenia robót budowlanych przyjmuje się dzień zgłoszenia do odbioru, wpisem kierownika budowy do dziennika budowy i przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej inspektorowi nadzoru.

Dokumenty odbiorowe wymagane od Wykonawcy, w których zostaną stwierdzone błędy lub niedokładności, muszą zostać poprawione w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych i ponownie dostarczone Inspektorowi Nadzoru. Przekroczenie tego terminu uznane będzie za niespełnienie warunków umowy w zakresie terminu realizacji i będzie podstawą do naliczenia kar umownych.

 - 3.4. Odbiór końcowy: do 2014 r.
 - 3.5. Rozliczenie umowy- wystawienie faktury końcowej: do 2014r.
4. Terminy realizacji są zgodne z zapisami pkt. VII SIWZ i załącznikiem nr 1 do umowy - Harmonogramem rzeczowo – finansowym robót.

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy wybraną w trybie przetargu nieograniczonego, które wyraża się kwotą netto: PLN (według złożonej oferty).

(słownie złotych :),

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie opodatkowane podatkiem VAT w wysokości 23 %, wynikającej z obowiązujących przepisów, co daje cenę brutto zł
(słownie złotych:).
2. Cena ryczałtowa przekłada się na zadania:
 1. Budowa przyłączy w.p. z rur preizolowanych z alarmem + rura polietylenowa Φ 50 + kabel do monitoringu i inkaśenckiego, do bud przy ul:
 - Czerwińskiego 4 PLN netto,
 2. Budowa przyłączy w.p. z rur preizolowanych z alarmem + rura polietylenowa Φ 50 do bud przy ul:
 - Mostowa 6 PLN netto,
 - Mickiewicz 16-18..... PLN netto.
 2. Budowa przyłącza n.p. z rur preizolowanych z alarmem + rura polietylenowa Φ 50 + kabel do monitoringu i inkaśenckiego do budynku przy ul. Kozielskiej 61+ połączenie przyłącza z rozdzielaczem
 3. Dostawę i montaż węzłów cieplnych wraz z podłączeniem do wybudowanych przyłączy, do budynków przy ul.:
 - Czerwińskiego 4 PLN netto,
 - Mickiewicz 16-18 PLN netto,
 - Damrota 2-4 PLN netto,
 - Karola Miarki 8-14 PLN netto,

- Karola Miarki 16-18 PLN netto.

3. Dostawa i montaż . ciepłomierzy, w budynkach przy ul:

- Czerwińskiego 4..... PLN netto

- Mickiewicz 16-18 PLN netto,

- Kozielska 61 PLN netto,

- Damrota 2-4 PLN netto,

- Karola Miarki 8-14 PLN netto,

- Karola Miarki 16-18..... PLN netto.

3. Wynagrodzenie jest niezmiennie do czasu zakończenia realizacji inwestycji i odbioru robót, niezależnie od rozmiarów robót budowlanych i kosztów ponoszonych przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy.

4. Zamawiający wyklucza możliwość cesji wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz podmiotów trzecich, chyba że Wykonawca uzyska od Zamawiającego pisemną zgodę na wykonanie tej czynności.

5. Cena ryczałtowa zawiera całkowity koszt wykonania robót, stanowiących przedmiot zamówienia, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót niezbędnych do ich wykonania, w tym: wszelkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, obsługę geodezyjną, ekspertyzy, roboty tymczasowe i prace towarzyszące, zagospodarowanie placu budowy, zabezpieczeń, ubezpieczenie budowy, organizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, rozruchów, odbiorów, nadzory branżowe płatne, naprawę uszkodzonych w trakcie robót urządzeń uzbrojenia podziemnego i innych, doprowadzenie terenów do stanu pierwotnego i inne zawarte w SIWZ oraz w warunkach niniejszej umowy.

6. Wynagrodzenie powyższe dotyczy całości przedmiotu umowy a więc i wszelkich kosztów związanych z odbiorem robót, włączając w to próby, sprawdzenia (oznakowanie, pomiary, ekspertyzy, rozruch, koszty przyłączeń itp, łącznie z kosztami mediów do prób, odbiorów i rozruchów).

7. Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że na etapie przygotowania oferty zapoznał się z terenem robót i zakresem prac objętych umową oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, niezbędne do jego wykonania (z uwzględnieniem wszystkich opłat i wydatków).

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy ubezpieczeniowej w całym okresie trwania umowy na warunkach określonych w SIWZ .

3. Kopia polisy musi być dostarczona Zamawiającemu przed przystąpieniem do robót budowlanych.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów, fabrycznie nowych wyprodukowanych w 2014 r, (posiadających gwarancje producenta), w tym również wyrobów i urządzeń dopuszczonych do stosowania, posiadający certyfikat jakości lub certyfikat zgodności.

2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wynikającym z zapisów SIWZ i ustawy o wyrobach budowlanych.

3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów deklaracje, certyfikaty lub oznaczenia wymagane w świetle zapisów Prawa Budowlanego i Ustawy o wyrobach budowlanych lub innych aktów prawnych czy normatywnych.

4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów (dotyczy zagęszczenia gruntu, próby szczelności).

5. Badania, o których mowa w ust. 4 oraz wynikające z obowiązujących norm i przepisów oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

6. Zamawiający przewiduje wykonanie badań materiałów preizolowanych.

7. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową i obowiązującymi przepisami w zakresie prowadzenia i odbioru robót oraz stosowanych materiałów, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania zlecając usługę podmiotom uprawnionym, wskazanym przez Zamawiającego. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś w przeciwnym wypadku koszty badań obciążają Zamawiającego.

8. Przedstawiciele Wykonawcy zobowiązani są do uczestniczenia w cotygodniowej radzie budowy.

§ 7

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w § 1 i 6 umowy Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki wynikające z przepisów Prawa Budowlanego a w szczególności:

- a) pisemnego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- b) pisemnego informowania Zamawiającego, z co najmniej 1-dniowym wyprzedzeniem (biorąc pod uwagę dni robocze), o terminie zakrycia robót podlegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikowych. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
- c) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu umowy, jego części lub urządzeń w trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do jego naprawienia oraz doprowadzenia do stanu poprzedniego.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa na terenie budowy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r., Nr 120, poz. 1126):

- a) Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy,
- b) jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy,
- c) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
- d) Podczas całego okresu robót Wykonawca zapewni na własny koszt dostęp do terenów położonych w pobliżu terenu budowy, w szczególności wjazd na posesję mieszkańców, samochodów zaopatrzenia i samochodów odbierających odpady komunalne.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom, wypełniając wymogi art. 647 ¹KC i SIWZ.

2. Podwykonawca musi posiadać kwalifikacje do ich wykonania.

3. Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy do przedstawienia Zamawiającemu umów zawartych z podwykonawcami lub projektu takich umów zgodnie z zakresem rzeczowym robót określonym w ofercie przyjętej przez Zamawiającego.

4. Terminy płatności w umowie podwykonawstwa za zakres prac wykonywany przez podwykonawcę, muszą być wcześniejsze niż terminy umowne za ten sam zakres prac płatny przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.

5. Wykonawca oświadcza, że Podwykonawcom powierzy następujący zakres robót:

L.p.	Nazwa podwykonawcy, adres, NIP, REGON	Kwalifikacje podwykonawcy	Roboty, których wykonanie zostanie powierzone podwykonawcy

6. W przypadku powierzenia wykonania części robót podwykonawcom, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją przetargową, normami i obowiązującymi przepisami.

7. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy względem Zamawiającego za jej wykonanie. Wykonawca jest odpowiedzialny za pracowników podwykonawcy.

8. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiana lub zatrudnienie nowego podwykonawcy, zmiana warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nie uwzględnienia sprzeciwu lub

zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego, zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności określonej w art. 647¹ § 5 Kodeksu Cywilnego.

9. Umowy Wykonawcy z podwykonawcą wymagane są w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

1. Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski w osobie
2. Zamawiającego reprezentuje zespół techniczny (komisja odbiorowa):
 - a). -
 - b). -
 - c). -
 - d). -
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie

§ 10

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonane roboty objęte umową może nastąpić fakturami przejściowymi z zastrzeżeniem pkt.3, wystawionymi zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzony przez inspektora nadzoru i co najmniej jedną osobę wyznaczoną z zespołu technicznego, protokół wykonanych i odebranych robót.
3. Faktury przejściowe mogą być wystawione jedynie do dokładnie określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym wybudowanego przyłącza, wykonanego i zamontowanego węzła cieplnego oraz dostawy i montażu ciepłomierza. Łącznie faktury przejściowe nie mogą opiewać na kwotę większą niż 90% wynagrodzenia umownego.
4. Faktura końcowa może być wystawiona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, dołączony do niej protokół odbioru robót – końcowy musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru i przedstawicieli Zamawiającego wymienionych w § 9.
5. Wykonawca wystawi faktury oddzielne na pozycje wyszczególnione w §4 ust.2.1. pkt 1÷3 , załączając protokoły odbioru robót.
6. Płatność za wykonany przedmiot umowy dokonana zostanie przelewem na konto Wykonawcy nr w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót.
7. W przypadku wykonywania robót przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury, co najmniej na 5 dni roboczych przed terminem płatności:
 - a) kserokopię faktury podwykonawcy, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - b) kserokopię protokołu odbioru robót potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - c) dowód zapłaty zobowiązań wobec podwykonawcy, w przypadku kopii, potwierdzony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - d) oświadczenie podwykonawcy, o treści iż wszelkie roszczenia podwykonawcy
..... o wynagrodzenia z umowy o roboty budowlane nr.....
z dnia..... realizowane dla Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w
Kędzierzynie-Koźlu do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zostały uregulowane przez
Wykonawcę w pełnej wysokości.
8. W przypadku nie złożenia dokumentów, o których mowa w pkt.7, Zamawiający dokona potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, kwoty przysługującej podwykonawcy. Potrącona kwota stanowić będzie zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego w trybie art. 647¹ § 5 Kodeksu Cywilnego. Wypłata potrąconej kwoty, nastąpi w ciągu 5 dni roboczych od złożenia u Zamawiającego dokumentów, o których mowa w pkt. 6, co jest równoznaczne z przesunięciem terminu płatności.
9. W przypadku zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo regresu w stosunku do Wykonawcy w pełnej wysokości spełnionego świadczenia, powiększonego o ustawowe odsetki, za okres od daty zapłaty świadczenia przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy, do daty spełnienia świadczenia przez Wykonawcę.
10. W przypadku zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje prawo regresu w stosunku do Zamawiającego.
11. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie spisany protokół odbioru końcowego ze stwierdzeniem możliwości wystawienia faktury.

12. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

13. W razie opóźnienia w zapłacie należności przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć odsetki w ustawowej wysokości.

14. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych wobec Zamawiającego z wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:

- a) na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie, hermetyzację wraz z systemem alarmowym - lat,
- b) napędy i zawory - lata,
- c) na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - lata,
- d) wykonanie i montaż węzłów cieplnych - lata,
- e) dostawę i montaż ciepłomierzy - lata.

2. Rękojmia jest udzielona nalata.

3. Gwarancja i rękojmia biegnie od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

4. Wykonawca w zadeklarowanym okresie gwarancji zapewni serwis, gwarantujący usunięcie zgłoszonej przez Zamawiającego wady (nie powodującej przerwy w dostawie ciepła lub ubytków czynnika grzewczego) w czasie 5 dni od pisemnego zgłoszenia (faksem lub listem).

5. Przystąpienie do usunięcia wady (usterki) i jej usunięcie, o której mowa w pkt. 4, musi zostać stwierdzone protokołarnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.

6. O wystąpieniu awarii (wada powodująca przerwę w dostawie ciepła lub ubytki czynnika grzewczego) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w dniu jej wystąpienia i przystąpi do jej usunięcia bez zbędnej zwłoki – powyższe nie powoduje utraty gwarancji na przedmiot umowy.

7. Wykonawca zostanie obciążony wszystkimi kosztami związanymi z usunięciem awarii (łącznie z bonifikatą za niedostarczone ciepło dla odbiorców), na podstawie kalkulacji indywidualnej lub kosztorysu sporządzonego przez Zamawiającego, bazującego na kosztach rzeczywistych (z uwzględnieniem ewentualnych nadgodzin lub pracy w dni wolne) oraz aktualnych na dzień awarii czynnikach cenotwórczych podawanych przez „Sekocenbud”.

§ 12

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie całości robót objętych umową.

2. Kierownik budowy zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru poszczególnych zadań wpisem do Dziennika Budowy i przekaze dokumentację odbiorową dotyczącą danego zadania objętego pozwoleniem na budowę.

3. Inspektor nadzoru inwestorskiego zorganizuje odbiór w ciągu 3 dni roboczych, jeżeli uzna, że roboty zostały zakończone, teren prowadzenia robót i tereny przyległe odtworzone a złożona dokumentacja powykonawcza jest kompletna, co potwierdzi wpisem do Dziennika Budowy MZEC.

4. O terminie odbioru końcowego inspektor nadzoru powiadamia kierownika budowy, Wykonawcę i powołany zespół techniczny/komisję odbiorową o składzie wymienionym w §9 pkt. 2.

§ 13

Strony ustalają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.

1. Kary umowne będą naliczane za przekroczenie podanych terminów w harmonogramach rzeczowo-finansowych :

- a) przekroczenie czasu realizacji robót – (zgodnie z harmonogramami rzeczowo-finansowymi),
 - do 3 dni – 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia + bonifikaty dla odbiorców ciepła wynikające z obowiązujących przepisów,
 - powyżej 3 dni - 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia + bonifikaty dla odbiorców ciepła wynikające z obowiązujących przepisów,
- b) przekroczenie terminu zakończenia robót budowlanych wraz z odtworzeniem terenu, potwierdzone spisaniem protokołu odbioru technicznego:
 - do 5 dni - 500 zł brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - powyżej 5 dni – 1000 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.
- c) przekroczenie terminu 5 dni, wyznaczone przez Zamawiającego na poprawę błędów w

dokumentach odbiorowych w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia:

- do 3 dni – 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia + bonifikaty dla odbiorców ciepła wynikające z obowiązujących przepisów,
- powyżej 3 dni - 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia + bonifikaty dla odbiorców ciepła wynikające z obowiązujących przepisów.

2. Kary umowne będą naliczane za zawinioną nieobecność przedstawicieli Wykonawcy na cotygodniowej radzie budowy, przewidzianej w § 6 pkt.8, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdą nieobecność.

3. Kary umowne będą naliczane w przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą robót budowlanych bez zgody Zamawiającego w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto.

4. Kara naliczona zgodnie z pkt.1,2 i 3 nie może przekraczać wartości 30 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto.

5. Wykonawca pokryje wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w wyniku opóźnienia realizacji przedmiotu umowy. Koszty te powinny być udokumentowane.

6. Wykonawca pokryje również wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w wyniku popełnionych błędów lub nieprawidłowości w wykonaniu robót, m.in. koszty zrzutu i powtórnego napełnienia układu sieci, w celu dokonania poprawek spawów i związane z tym koszty roboczogodzin pracowników Zamawiającego.

7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary za:

- a) zwłokę w usunięciu wady określonej w § 10 ust. 3 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy za każdy dzień opóźnienia;
- b) niedotrzymanie warunków umowy w zakresie zastosowanych materiałów i wyrobów budowlanych w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy.

8. Strona winna odstąpienia od umowy po jej podpisaniu, zapłaci drugiej stronie kary umowne w wysokości stanowiącej 10% sumy łącznej wartości wynagrodzeń brutto, określonych w § 3 umowy.

9. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

10. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może obciążyć dodatkowo Wykonawcę odszkodowaniem, które stanowić będzie różnicę pomiędzy ceną ustaloną przez nowego Wykonawcę a wartością brutto tej części przedmiotu umowy, w odniesieniu do której odstąpiono od umowy.

11. W przypadku, gdy umowa nie zostanie zrealizowana w całości, a Zamawiający w związku z tym nie uzyska w całości lub w części dofinansowania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu w ramach przedsięwzięcia związanego z „Likwidacją niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA”. *Zadanie pn: „Likwidacja niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle”*

lub zostanie zobowiązany do zwrotu otrzymanych środków wraz z odsetkami, Wykonawca zapłaci odszkodowanie w wysokości kwoty stanowiącej równowartość utraconej przez Zamawiającego kwoty dofinansowania wraz z odsetkami w wysokości obliczonej, jak dla zaległości podatkowych. Określony w niniejszym ustępie termin może ulec wydłużeniu jedynie na skutek wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 15 ust 2 pkt l). niniejszej umowy.

12. Wszystkie naliczone kary umowne określone w niniejszym § sumują się.

§ 14

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- a) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- b) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub nie realizuje ich zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- c) jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu zaawansowania robót na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w terminie i zakresie dwustronnie uzgodnionym.
4. Kosztami zabezpieczenia robót obciążona zostanie strona, z winy której odstąpiono od umowy.
5. Po zabezpieczeniu przerwanych robót, na podstawie protokołu inwentaryzacji, która zostanie sporządzona przez strony umowy, Zamawiający przejmie teren budowy pod swój nadzór.

§ 15

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami SIWZ tj. 5% wartości umowy brutto.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie jej realizacji na jedną lub kilka form, o których mowa w SIWZ. Szczegółowy tryb zmiany zabezpieczenia, strony ustalą w odrębnym pisemnym porozumieniu.
4. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - a) 70 % kwoty zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu zostanie zwrócone Wykonawcy - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30 % kwoty zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu - w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zamawiający przed skierowaniem roszczenia do instytucji zabezpieczającej należyte wykonanie umowy wezwie na piśmie Wykonawcę do spełnienia świadczenia, wyznaczając ostateczny termin.
6. W przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad, Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4, do czasu usunięcia tych wad.
7. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

§ 16

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem, że zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron.
2. Strony dopuszczają zmianę umowy w następujących przypadkach:
 - a) urzędowa zmiana stawki podatku VAT, powodująca zmianę wynagrodzenia ryczałtowego brutto;
 - b) wystąpienie nieprzewidzianej zmiany podwykonawców z podaniem przyczyny;
 - c) wystąpienie nieprzewidzianej zmiany kierownika budowy Wykonawca zobowiązany jest podać przyczynę).
Zmiana taka jest dopuszczalna pod warunkiem posiadania przez nowe osoby nie niższych kwalifikacji od osób wskazanych w ofercie.
 - d) zmiana terminu płatności z korzyścią dla Zamawiającego,
 - e) zmiana terminu usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi;
 - f) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
 - g) zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - h) konieczność wykonania robót zamiennych, których uprzednie wykonanie warunkuje wykonanie robót podstawowych. Zmiana taka może nastąpić bez zmiany wynagrodzenia,
 - i) zmiana zasad odbioru przedmiotu umowy;
 - j) w przypadku zmiany zakresu prac powierzonych podwykonawcy w toku realizacji zamówienia – zmiana ta nastąpi zgodnie z postanowieniami art. 647¹ Kodeksu Cywilnego (Wykonawca zobowiązany jest podać przyczynę),
 - k) zmiana terminów poszczególnych elementów robót opisanych w harmonogramie rzeczowo-finansowych robót, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy terminu rozpoczęcia i zakończenia przedmiotu umowy, jak również poszczególnych zadań (Wykonawca zobowiązany jest podać przyczynę),

l) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:

- gdy wykonanie zamówienia w pierwotnie określonym terminie nie leży w interesie Zamawiającego – przesunięcie o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego,
- działania siły wyższej (czynników zewnętrznych) uniemożliwiającej wykonanie umowy w pierwotnie ustalonym terminie.

Termin realizacji umowy zostanie wydłużony o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej:

- wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy.

3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy na skutek zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 2 strona, która powyższe o nich wiadomości zobowiązana jest, nie później niż następnego dnia roboczego, poinformować o tym pisemnie drugą stronę.

4. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany umowy winny być szczegółowo uzasadnione i udokumentowane przez stronę występującą z propozycją zmiany niniejszej umowy.

5. Niedopuszczalna jest pod rygorem unieważnienia istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem dopuszczenia zmian, o których mowa w ust. 2.

§ 17

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 19

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

Harmonogram rzeczowo-finansowy robót

L.p.	Etap zadania	rok 2014				Wartość netto
		sierpień	wrzesień	październik	listopad	
1.	Budowa przyłączy:					
1.1.	ul. Czerwińskiego 4					
1.2.	ul. Mostowa 6					
1.3.	ul. Kozielska 61					
1.4.	ul. Mickiewicza 16-18					
2.	Wykonanie i montaż węzła cieplnego:					
2.1.	ul. Czerwińskiego 4					
2.2.	ul. Mickiewicza 16-18					
2.3.	ul. Dąbrowska 2-4					
2.4.	ul. Karola Miarki 8-14					
2.5.	ul. Karola Miarki 8-14					
3.	Dostawa i montaż ciepłomierzy:					
3.1.	ul. Czerwińskiego 4					
3.2.	ul. Mickiewicza 16-18					
3.3.	ul. Dąbrowska 2-4					
3.4.	ul. Karola Miarki 8-14					
3.5.	ul. Karola Miarki 8-14					
3.6.	ul. Kozielska 61					
Podsumowanie:						

Uwaga:

1. Płatność będzie za wykonanie całego etapu zadania.
2. W harmonogramie należy ująć jako podpunkt pozycji roboty, które mają być zlecone podwykonawcy.

....., data
(miejscowość i data)

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Petromocnik)

.....
.....
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)

.....
.....
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)

NIP
Regon

GWARANCJA I RĘKOJMIA

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn:

„Budowa przyłączy do budynków mieszkalnych w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem węzłów cieplnych w ramach programu KAWKA”

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:
 - a) na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie , hermetyzację wraz z systemem alarmowym - lat
 - b) armatura - lata,
 - c) na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - lata,
 - d) wykonanie i montaż węzłów cieplnych - lata,
 - e) dostawę i montaż ciepłomierzy - lata.
2. Rękojmia jest udzielona nalata.
3. Wykonawca w okresie gwarancji zapewni serwis, gwarantujący usunięcie zgłoszonej przez Zamawiającego wady (nie powodującej przerwy w dostawie ciepła lub ubytków czynnika grzewczego) w czasie 5 dni od pisemnego zgłoszenia (faksem lub listem).
4. Przystąpienie do usunięcia wady (usterki) i jej usunięcie przez Wykonawcę , musi zostać stwierdzone protokołarnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
5. O wystąpieniu awarii (wada powodująca przerwę w dostawie ciepła lub ubytki czynnika grzewczego) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w dniu jej wystąpienia i przystąpi do jej usunięcia bez zbędnej zwłoki – powyższe nie powoduje utraty gwarancji na przedmiot umowy.
6. Wykonawca zostanie obciążony wszystkimi kosztami spowodowanymi wystąpieniem awarii oraz związanymi z jej usunięciem (łącznie z bonifikatą za niedostarczone ciepło dla odbiorców), na podstawie kalkulacji indywidualnej lub kosztorysu sporządzonego przez Zamawiającego, bazującego na kosztach rzeczywistych (z uwzględnieniem ewentualnych nadgodzin lub pracy w dni wolne) oraz aktualnych na dzień awarii czynnikach cenotwórczych podawanych przez „Sekocenbud”.
7. Okres gwarancji i rękojmi przedłuża się w przypadku stwierdzenia wady (usterki) na zakres określony w protokole (punkcie 4 niniejszej gwarancji) o okres jej usunięcia.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanie się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty, jeżeli Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do spełnienia świadczenia, w wyznaczonym, ostatecznym terminie nie przystąpi do usunięcia wad.

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia
(Miejscowość)

* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia(konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofert